

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:
370 000 PLNPowierzchnia:
53,10 m²Liczba pokoi:
2Piętro:
4**Przestronne ciche mieszkanie -Wełnowiec Józefowiec**

Numer oferty	718
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	370 000 PLN
Powierzchnia	53.1 m ²
Cena za m ²	6 968 PLN / m ²
Liczba pokoi	2

OPIS OFERTY

OKAZJA - nowa Oferta ! Przestronne, ciche, ciepłe i słoneczne (układ wschód-zachód), rozkładowe, dwustronne mieszkanie w niskiej zabudowie, w bardzo dobrej lokalizacji w dzielnicy Wełnowiec-Józefowiec w Katowicach, przy ul. Modelarskiej.

OSOBA PROWADZĄCA OFERTĘ: Dariusz Dąbrowski (licencja 13546) - tel. 780 13 60 60

Mieszkanie składa się z 2 niezależnych, dużych i ustawnych pokoi, oddzielnej, widnej, dużej kuchni (w kwadracie z miejscem na stół), łazienki z WC oraz przedpokoju.

Powierzchnia to 53 m2 + balkon + piwnica (4 m2).

Mieszkanie wymaga odnowienia, jednakże posiada już okna PCV.

Centralne ogrzewanie miejskie, ciepła woda z piecyka gazowego.

Czynsz wynosi ok 950 zł.

Blok 4 piętrowy z lat 80-tych (w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej), z czystymi klatkami schodowymi, z domofonem. Zamykany parking przed budynkiem.

Mieszkanie znajduje się na 4 piętrze. **Okna** wychodzą na stronę zachodnią i wschodnią.

Atrakcyjna lokalizacja - blisko przystanki autobusowe i tramwajowe oraz liczne sklepy i usługi, 2km do Parku Śląskiego i centrum handlowego Silesia City Center, dookoła niska zabudowa.

Własność, księga wieczysta, brak zadłużeń.

Lokalizacja sprawia iż jest to również dobra inwestycja pod wynajem.

W cenie wyposażenie mieszkania widoczne na zdjęciach.

Cena 370 000 zł do negocjacji.

Polecamy i zapraszamy do oglądania.

Oferujemy bezpłatną pomoc przy uzyskaniu kredytu.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego lecz ma charakter informacyjny. Pośrednik odpowiedzialny zawodowo: Dariusz Dąbrowski (licencja nr 13546).

KONTAKT

Dariusz Dąbrowski

dabrowski@nieruchomosci-meritum.com

780136060

Meritum Nieruchomości Staromiejska 6/10d, 40-013 Katowice