

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:
250 000 PLNPowierzchnia:
46,33 m²Liczba pokoi:
3Piętro:
3**Atrakcyjne 46m 3pokoje Świętochłowice Zgoda Śląska**

Numer oferty	717
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	250 000 PLN
Powierzchnia	46.33 m ²
Cena za m ²	5 396 PLN / m ²
Liczba pokoi	3

OPIS OFERTY

OKAZJA - nowa Oferta ! -**częściowo wyremontowane, ciepłe i słoneczne, komfortowe, dwustronne mieszkanie w niskiej zabudowie, w ocieplonym budynku, w dobrej lokalizacji - przy ulicy Śląskiej w Świętochłowicach.**

OSOBA PROWADZĄCA OFERTĘ: Dariusz Dąbrowski (licencja 13546) - tel. 780 13 60 60

Mieszkanie składa się z **3 pokoi** (dwa zamknięte pokoje i otwarty salon), półotwartej na salon widnej **kuchni, łazienki z WC** oraz **przedpokoju**.

Powierzchnia to 46,33 m² + zabudowany balkon + duża piwnica (ponad 6 m²).

Mieszkanie przeszło częściowy **remont** - wymienione zostały wszystkie instalacje, położone nowe tynki i gładzie, nowe futryny i drzwi wewnętrzne, okna są już pcv.

Dla nowego właściciela pozostaje do zrobienia łazienka, położenie paneli, odmalowanie mieszkania i wyposażenie kuchni.

Centralne ogrzewanie miejskie, bez podzielników ciepła, ciepła woda z piecyka gazowego.

Czynsz wynosi około 700 zł z zaliczkami na wodę, śmieci, ogrzewanie i funduszem remontowym.

Blok 4 piętrowy z lat 80-tych (w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej) zadbane, z nową elewacją po termoizolacji, z czystymi klatkami schodowymi, z domofonem. Parking przed budynkiem.

Mieszkanie znajduje się na 3 piętrze. Okna wychodzą na stronę wschodnią oraz zachodnią .

Atrakcyjna **lokalizacja** - dojazd do Katowic samochodem w 15 minut, bardzo blisko przystanki komunikacji miejskiej, sklep Lidl, przedszkole i inne usługi, obok Park miejski Podgórze i Las na Wzgórzu Hugona, blisko centrum handlowe Zgoda Park.

Mieszkanie wolne od zaraz.

Cena 250 000 zł do negocjacji.

Polecamy i zapraszamy do oglądania.

Oferujemy bezpłatną pomoc przy uzyskaniu kredytu.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego lecz ma charakter informacyjny. Pośrednik odpowiedzialny zawodowo: Dariusz Dąbrowski (licencja nr 13546).

KONTAKT

Dariusz Dąbrowski

dabrowski@nieruchomosci-meritum.com

780136060

Meritum Nieruchomości Staromiejska 6/10d, 40-013 Katowice